

Comune di Venaria Reale (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 28/4/2025 – “Approvazione della Variante n. 32 al P.R.G. vigente, di cui all’art. 16 bis della L.R. 56/77 e s.m.e.i. – Valorizzazione area ex-ospedale (proprietà A To3) in piazza Annunziata”.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

A) Di approvare il progetto definitivo della Variante n. 32 al P.R.G.C. vigente, redatta ai sensi dell’art. 16 bis della L.R. 56/77, riguardante la valorizzazione dell’area ex-ospedale con relativa verifica di assoggettabilità alla VAS e studi specialistici, redatta dall’Arch. Maria Sorbo e costituita dai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

1. Relazione illustrativa
2. Tabelle normative (vigente e variante);
3. Tavola 3.4.1 vigente;
4. Tavola 3.4.1 variante;
5. Tavola 3.4.2 vigente;
6. Tavola 3.4.2 variante;
7. Tavola 3.4.3 vigente;
8. Tavola 3.4.3 variante;
9. Scheda quantitativa dati urbani;
10. Report;
11. Verifica assoggettabilità VAS;
12. Relazione geologico-tecnica e sismica;
13. Relazione di valutazione di compatibilità acustica;

B) Di dare atto che nel periodo di deposito e pubblicazione di cui all’art. 16 bis comma 2 non sono pervenute osservazioni;

- C) Di dare atto che le osservazioni formulate dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana durante le Conferenze di Servizi sono state recepite negli elaborati finali della Variante;
- D) Di dare atto che la Variante, secondo quanto esposto alle premesse, è classificabile come variante di valorizzazione ai sensi dell'art. 16 bis della L.R. 56/77 e s.m.e.i;
- E) Di demandare al Responsabile del Servizio competente tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento, quali la pubblicazione sul BUR e l'invio alla Regione Piemonte;
- F) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa;
- G) Di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione ha espresso parere favorevole circa la regolarità tecnica il Dirigente del servizio competente.

(omissis)